



**¡Hola, somos Wypo!**

**El partner perfecto para  
agentes inmobiliarios**

*PROGRAMA COLABORADORES*



# Un plus para vender más

*HAZTE UN WYPO*

A person wearing a red and black plaid shirt is sitting on a blue sofa, using a laptop. A large, semi-transparent Wypo logo is overlaid on the person's face and upper body. The background is a light grey wall.

**Sabrás la financiación a la que pueden optar tus clientes en menos de lo que os tomáis un café**

Wypo ofrece a las agencias una oportunidad real para **vender más rápido**, facilitando al cliente final herramientas e información útil para obtener una hipoteca.

Saldrán de tu agencia sabiendo qué propiedad pueden comprar.

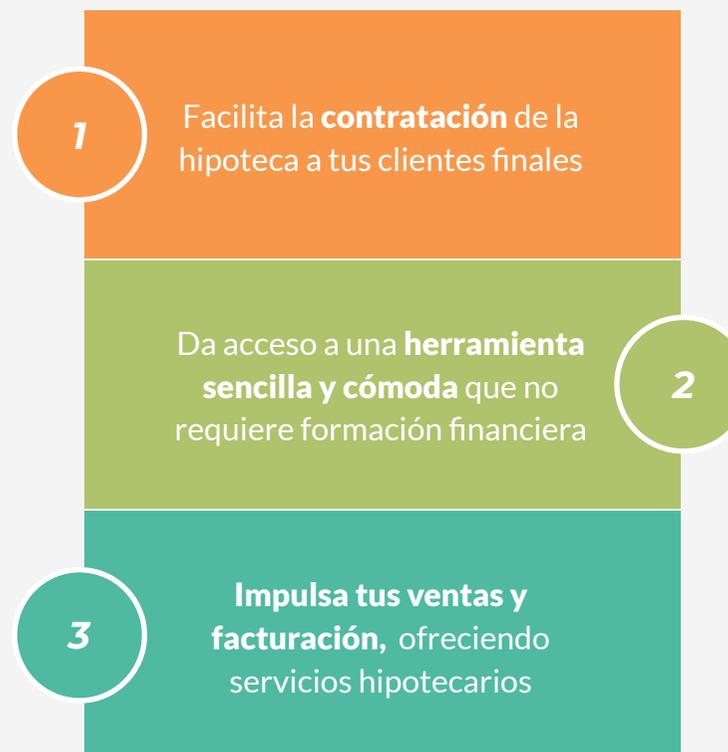
# Vende más rápido

## SABIENDO QUÉ PUEDEN PERMITIRSE TUS CLIENTES

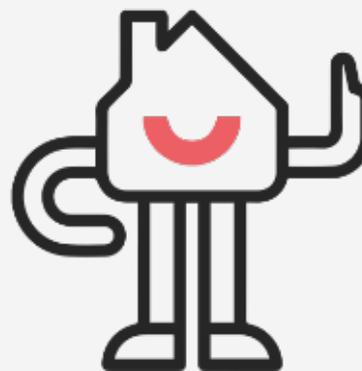
En Wypo queremos ayudarte a aportar valor a tus clientes finales, ofreciéndoles una **solución de consulta rápida** para conocer **la financiación a la que pueden acceder**, y agilizar la formalización de la hipoteca que le permita firmar la compraventa.

Sabemos que muchas veces los clientes de las agencias entran por la puerta sin saber exactamente lo que pueden permitirse. Esto hace que tengan que irse y volver una vez han consultado sus opciones reales de hipoteca con los bancos. Lo que supone una pérdida de tiempo para todos y puede convertirse en desistimiento y desinterés.

En **Wypo encontrarás un aliado** para que, de forma sencilla e inmediata, tu cliente pueda comprobar sus opciones de financiación y, por lo tanto, tú puedas optimizar qué inmueble ofrecerles.



Acceso online vía web o App



**'VENDE PROPIEDADES MÁS RÁPIDO, SABIENDO QUÉ PUEDEN PAGAR TUS CLIENTES'**

# Ventajas para colaboradores

# Propuesta de valor

## PARA COLABORADORES



### 1 Acuerdos con los grandes bancos

Tu cliente podrá recibir ofertas de múltiples bancos sin necesidad de pisar ninguno.

### 3 Tasación homologada

Desde la propia plataforma para agilizar aún más todo el proceso.

### 5 Solvencia

Conocerás si la financiación de un cliente es viable antes de bloquear un inmueble.

### 2 Viabilidad de la operación

La tecnología de Wypo nos permite anticipar si una operación es viable y, en el caso de que no lo sea, reconducirla para que no se caiga.

### 4 Un único entorno

En Wypo todos (gestión, cliente, bancos y agencias) trabajamos sobre el mismo entorno.

### 6 Somos serios

Entidad supervisada por Banco de España.



# Propuesta de valor

## VENTAJAS DE WYPO PARA COLABORADORES



### 7 Vamos de la mano

En todo momento contarás con un agente exclusivo de Wypo para ayudarte con el proceso.

### 9 Agilidad de las operaciones

Wypo integra herramientas para la obtención instantánea y GRATUITA de documentos oficiales del cliente, agilizando los trámites burocráticos.

### 11 Seguimiento en tiempo real

Trazabilidad total del estado de los expedientes que se generan y de las operaciones de venta que os pasen tus API.

### 8 Un CRM sin rival

Controla de manera sencilla todas tus operaciones.

### 10 Tecnología útil y ágil

Tecnología OCR para escaneo del DNI que agiliza la subida de los datos al usuario.

### 12 Centralización

Trabaja con todas las zonas geográficas de forma centralizada y desde un solo dispositivo.

# ¿Qué ganas?

## COMO PRESCRIPTOROR DE WYPO



**Impulsa**  
tus ventas y facturación



**Optimiza tu tiempo y esfuerzos**  
ofreciendo los inmuebles que  
puede permitirse tu cliente

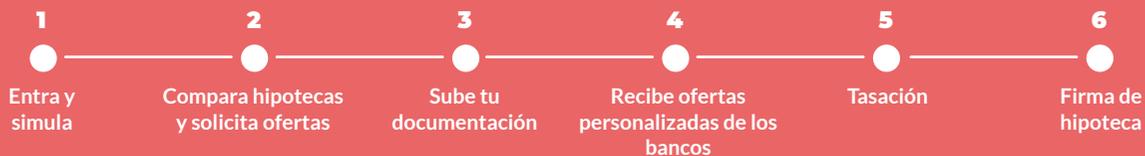


Tu cliente obtendrá **financiación**  
**mucho antes** para acceder a tu  
propiedad



**Genera ingresos** de Wypo para  
mejorar tu oferta comercial

### Método Wypo para el cliente:



# Ventajas para el cliente

# La solución inteligente

**PARA QUE TU HIPOTECA NO CAMBIE TU VIDA**

## Solicita una nueva hipoteca o mejora la que tienes

El equipo de Wypo te ayuda en lo que necesites

*Sin necesidad de formación financiera*

## Sube la documentación una única vez

Y solicita todas las ofertas que decidas

*Unifica los trámites ante múltiples entidades bancarias*

## Agenda reuniones virtuales con los bancos

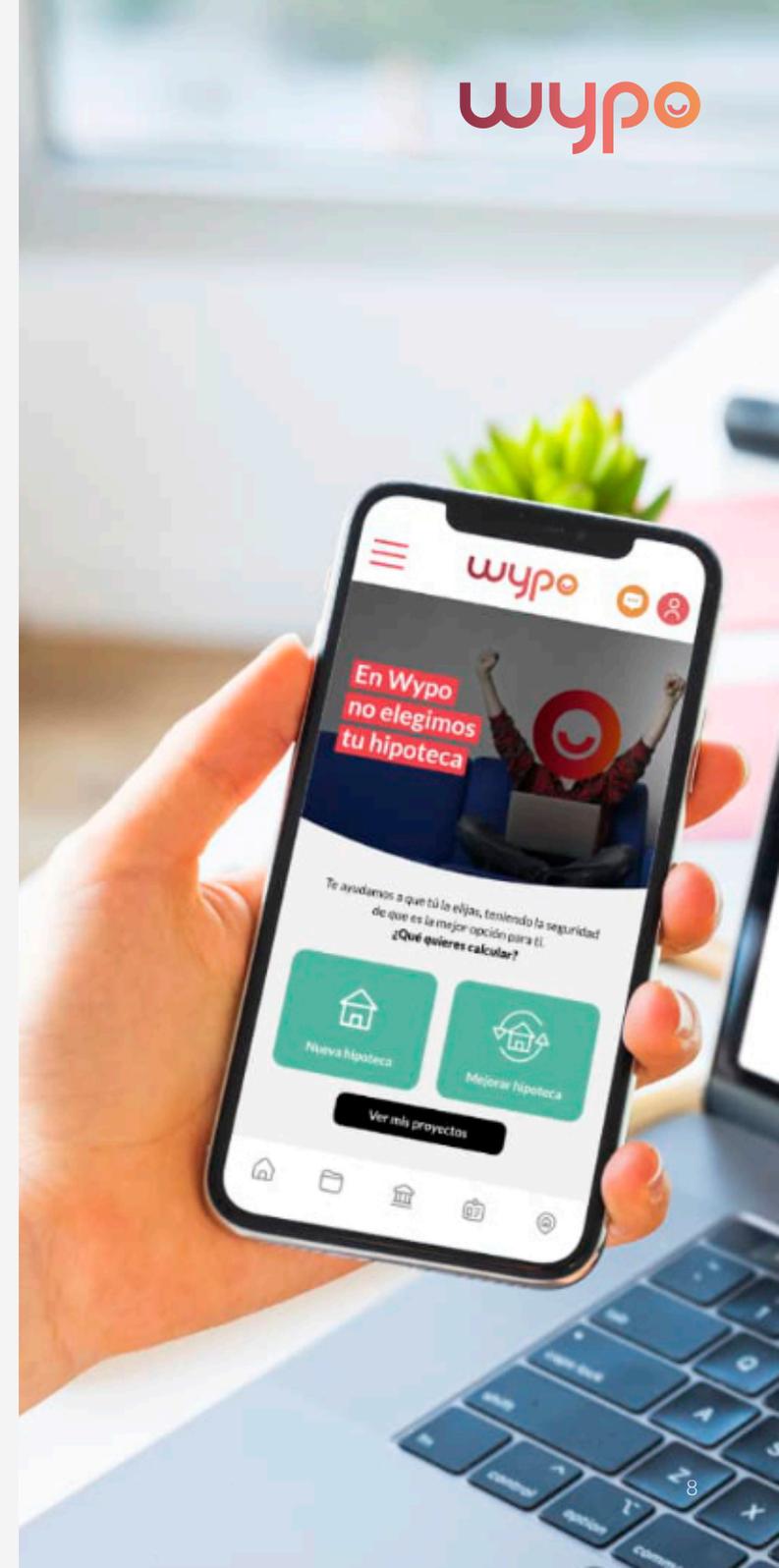
No te quedes con ninguna duda

*Nosotros hacemos lo difícil para que te quedes con lo fácil*

## Y si lo necesitas, solicita la tasación

En menos de 1 minuto pones en marcha tu tasación oficial

*Tasación homologada por el Banco de España*



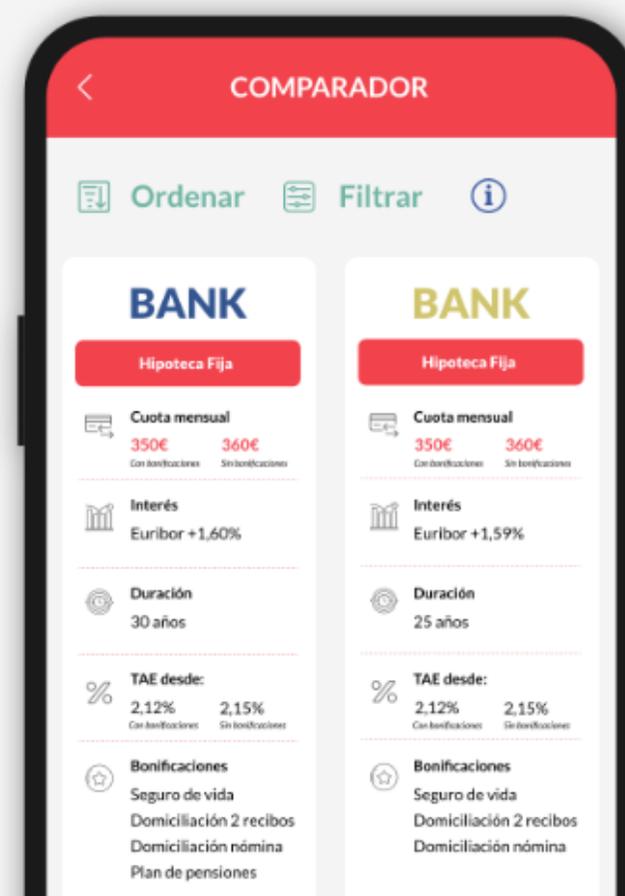
# Herramientas Wypo

## SIMULADOR

Tanto para nueva hipoteca como para mejorar la que ya tienes:

- ✓ **Calcula en un momento (y en un entorno seguro)** las cuotas de tu hipoteca en función de tus necesidades personales.
- ✓ Puedes **realizar, guardar y compartir** tantas simulaciones como quieras.
- ✓ **Descubre y compara** las hipotecas que se ajustan a ti.
- ✓ **Selecciona** y entra en detalle directamente con los bancos.

**Y LO MEJOR: PRUEBA TODO LO QUE QUIERAS  
SIN MIEDO, ¡NO VAS A ROMPER NADA!**

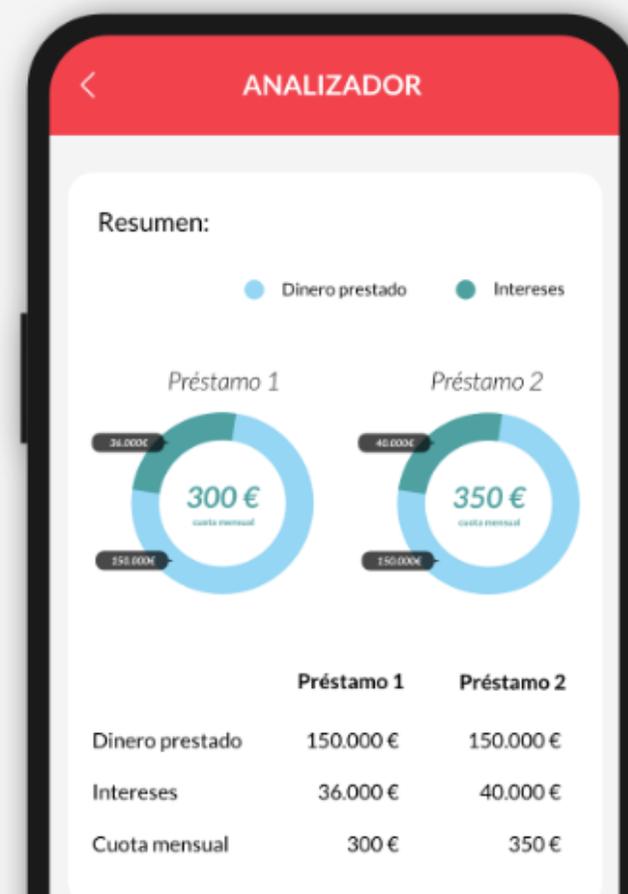


# Herramientas Wypo

## ANALIZADOR

- ✓ Si ya tienes ofertas de bancos (las hayas recibido o no a través de Wypo) puedes **analizar y compararlas** para valorar cuál es la que más te interesa.
- ✓ Visualiza y entiende cómo varía la cuota en función del dinero prestado, el plazo para devolverlo y el tipo de interés. Además, **sabrás el importe por los intereses que pagarás en total** durante la vida de la hipoteca. ¡Son métricas clave para elegir bien tu hipoteca!

**Y LO MEJOR, SI QUIERES NUESTROS EXPERTOS SE  
CONECTAN CONTIGO PARA AYUDARTE.**



# Herramientas Wypo

## TASACIÓN

- ✓ Gestionas tu tasación en menos de 1 minuto.
- ✓ En menos de 24 horas laborales un **tasador contacta contigo** para poner en marcha la tasación oficial.
- ✓ Una vez realizada la tasación, **en un máximo de 3 días recibirás el informe** en tu área Wypo, por correo electrónico y en la app.

**TENDRÁS LA GARANTÍA DE REALIZAR LA GESTIÓN  
CON UNA TASADORA HOMOLOGADA POR EL  
BANCO DE ESPAÑA**



# Método Wypo

## NUEVA EXPERIENCIA HIPOTECARIA

Hemos creado el método Wypo para que puedas elegir **tu hipoteca** de principio a fin, teniendo la seguridad de que es la mejor opción **para ti**.



1

### A TU AIRE

#### Simula libremente tu hipoteca

Hazlo para nueva hipoteca o mejorar la hipoteca actual. Comprueba la cantidad que debes destinar a la cuota mensual y eligiendo cosas como el tipo de interés o el tiempo en el que quieres pagar.



2

### QUE NO ELIJAN POR TI

#### Compara las opciones de hipoteca de los bancos

Tendrás un escaparate con las opciones de hipoteca que se adaptan a ti. Compara y selecciona las que te interesan de verdad para solicitar oferta formal a los bancos.

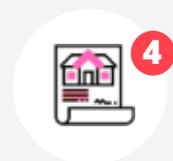


3

### VAMOS EN SERIO

#### Solicita ofertas y comunícate con los bancos

Sí, te vamos a pedir el DNI y la documentación que necesitan los bancos para enviarte una oferta formal o no seríamos serios. Pero solo te los pediremos una vez, incluso puedes obtenerla inmediatamente desde Wypo y podrás solicitar las ofertas que quieras. Podrás hablar directamente con el banco. El control es tuyo.

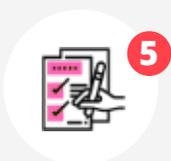


4

### SIN PERDER EL TIEMPO

#### Recibe ofertas formales directamente de los bancos

Los bancos disponen de 7 días hábiles para enviarte una oferta. Cuando lo hagan, te lo notificamos, analizas, y si alguna te interesa ¡la cerramos en un santiamén!



5

### ES HORA DE DECIR SÍ

#### Firmas tu hipoteca

Hemos creado el método Wypo para que puedas elegir o mejorar tu hipoteca de principio a fin, teniendo la seguridad de que es la mejor opción para ti.



### COMPROMISO WYPO

Tranquilo, tus **DATOS son un tesoro** para nosotros. Los dejaremos bien guardados en un cofre de seguridad y tiraremos la llave.

# ¿Por qué utilizar Wypo?

## LA FORMA INTELIGENTE DE ELEGIR TU HIPOTECA

	 <b>CON WYPO</b>	 <b>SIN WYPO</b>
<b>Entender</b> cómo funcionan las hipotecas	<b>20 min</b> Lo que tardas en leer nuestras notas informativas sobre educación financiera.	<b>Horas</b> Blogs, webs, paseos al banco...
<b>Conocer las ofertas</b> de los bancos	<b>8 min</b> Con el simulador y comparador Wypo. <b>No comparamos peras con manzanas.</b>	<b>Días</b> Visitas a los bancos, búsquedas interminables en web, anotaciones infinitas...
<b>Presentar la documentación</b>	<b>10 min</b> Gracias a nuestra tecnología OCR, <b>solo subirás la documentación una vez.</b>	<b>20-30 min por banco</b> En el mejor de los casos, y necesitarás un scanner o desplazarte físicamente, realizar gestiones aburridas...
<b>Reunirte</b> con los bancos	<b>5 min</b> Es lo que tardas en agendar una reunión telefónica. El banco la confirma y os reunís. <b>Así de fácil y rápido.</b>	<b>horas/días/semanas</b> Hasta que te descuelguen el teléfono, tengan disponibilidad, no te encuentres de vacaciones...
<b>Elegir la oferta</b> que más te interesa	<b>25min</b> Es fácil comparar con nuestro modelo de ofertas homogéneo y contando con el analizador de Wypo.	<b>1 día</b> Deberás dedicar al menos un día a revisar papeleo, sacar conclusiones y elegir.
<b>Decir sí al banco</b> y firmar	<b>2 min</b> Para firmar en nuestra plataforma. Lo mejor es que queda trazabilidad de toda la documentación precontractual <b>para tu seguridad.</b>	<b>Tendrás que hacer la cola del banco</b>

# Modelo de colaboración

# ¿Qué te pedimos?

## MODELO DE COLABORACIÓN

Serás nuestro prescriptor:

### RECOMIÉNDANOS A TUS CLIENTES

Preséntanos en la reunión con el cliente. Entrega nuestro folleto para generar mayor interés y confianza.



### DIRÍGELOS A TRAVÉS DE NUESTRO ANALIZADOR

Comprueba las capacidades económicas de tu cliente y optimiza tus visitas a inmuebles que se adapten a él.



### REGÍSTRALOS EN WYPO

Solo te pedimos que les registres con sus datos básicos: nombre y apellidos, teléfono y email. ¡Después nos encargamos nosotros!



'CONECTAREMOS A TU CLIENTE CON LOS BANCOS, SIN DESPLAZAMIENTOS NI PÉRDIDAS DE TIEMPO!'





**WYPO.ES**

